**ПЕРЕЧЕНЬ ПРИМЕРНЫХ ТЕМ (ТЕОРЕТИЧЕСКИХ ВОПРОСОВ) ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ**

 **В ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЕ ТЕСТЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЭКЗАМЕНА**

**У ЛИЦ, ПРЕТЕНДУЮЩИХ НА ДОЛЖНОСТЬ СТАЖЕРА НОТАРИУСА**

1. Гражданское законодательство и иные акты, содержащие нормы гражданского права.
2. Гражданское право, как отрасль права.
3. Действие гражданского законодательства во времени.
4. Понятие имущественных отношений.
5. Личные неимущественные отношения, являющиеся предметом гражданского права.
6. Виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
7. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений.
8. Состав гражданского законодательства Российской Федерации.
9. Нормы гражданского права.
10. Принцип равенства участников гражданских правоотношений.
11. Стороны правоотношений.
12. Принцип свободы договора.
13. Субъективные права и обязанности сторон.
14. Отношения, регулируемые брачным договором.
15. Режим имущества супругов.
16. Совместная собственность супругов
17. Признание брака недействительным.
18. Заключение брачного договора.

## Состав наследства.

## Понятие наследственного правопреемства.

1. Свобода завещания.
2. Тайна завещания.
3. Общие правила, касающиеся формы и порядка совершения завещания.
4. Отмена и изменение завещания.
5. Завещательный отказ.
6. Порядок наследования по закону.
7. Очередность наследования.
8. Наследование по праву представления.
9. Право на обязательную долю в наследстве.
10. Наследование выморочного имущества.
11. Принятие наследства.
12. Способы принятия наследства.

## Срок принятия наследства.

1. Отказ от наследства.
2. Отказ от наследства в пользу третьих лиц.
3. Наследование государственных наград, почетных и памятных знаков.
4. Ответственность наследников по долгам наследодателя.
5. Правоспособность гражданина.
6. Возникновение правоспособности гражданина.
7. Прекращение правоспособности гражданина.
8. Место жительства гражданина.
9. Дееспособность гражданина.
10. Понятие предпринимательской деятельности по действующему законодательству.
11. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет.
12. Дееспособность малолетних.
13. Признание гражданина недееспособным.
14. Ограничение дееспособности гражданина.
15. Опека и попечительство.
16. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
17. Объявление гражданина умершим.
18. Понятие юридического лица.
19. Представительства и филиалы юридического лица.
20. Создание юридического лица.
21. Реорганизация и ликвидация юридического лица.
22. Организационно-правовые формы коммерческих организаций.
23. Организационно-правовые формы некоммерческих организаций.
24. Деятельность некоммерческих организаций.
25. Возникновение правоспособности юридического лица.
26. Прекращение правоспособности юридического лица.
27. Субсидиарная ответственность собственника имущества.
28. Исковая давность.
29. Объекты вещных прав.
30. Субъекты права собственности.
31. Приобретательная давность.
32. Вступление в силу банковской гарантии.
33. Право хозяйственного ведения.
34. Приобретение права хозяйственного ведения.
35. Право оперативного управления.
36. Доходы, полученные учреждением от предпринимательской деятельности.
37. Движимые вещи.
38. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей долевой собственности.
39. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности.
40. Апостиль.
41. Понятие публичной оферты.
42. Понятие реальной сделки.
43. Понятие консенсуальной сделки.
44. Простая письменная форма сделки.
45. Нотариальная форма сделки.
46. Нотариальная тайна.
47. Государственная регистрация сделок.
48. Последствия уклонения от нотариального удостоверения или государственной регистрации сделки.
49. Отмена дарения.
50. Оспоримые и ничтожные сделки.
51. Недействительность сделки, нарушающей требования закона или иного правового акта.
52. Порядок совершения сделок юридическими лицами.
53. Заключение договора на основании оферты, определяющей срок для акцепта.
54. Оспоримая сделка.
55. Ничтожная сделка.
56. Сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств.
57. Предъявление иска о применении последствий недействительности ничтожной сделки.
58. Окончание срока в нерабочий день.
59. Коммерческое представительство.
60. Передоверие.
61. Форма соглашения о задатке.
62. Условие и форма перевода долга.
63. Предварительный договор.
64. Распоряжение имуществом подопечного.
65. Заключение договора.
66. Изменение или расторжение договора.
67. Договор купли-продажи.
68. Существенные условия договора купли-продажи.
69. Субъекты договора поставки.
70. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость.
71. Права третьих лиц на сдаваемое в аренду имущество.
72. Аренда здания (сооружения).
73. Права кредиторов при аренде предприятия.
74. Предмет лизинга.
75. Порядок заключения кредитного договора.
76. Сделки с движимым имуществом.
77. Понятие ценной бумаги.
78. Виды именных ценных бумаг.
79. Понятие чека.
80. Истребование имущества от добросовестного приобретателя.
81. Требования, предъявляемые к негаторному иску.
82. Решения собраний.
83. Порядок отмены безотзывной доверенности.
84. Понятие и форма безотзывной доверенности.
85. Понятие неустойки.
86. Изменение и расторжение договора.
87. Существенные условия договора.
88. Порядок принятия решения собрания.
89. Понятие предприятия.
90. Классификация (виды) юридических лиц.
91. Деятельность нотариальной палаты.
92. Обязанности нотариуса.
93. Источники гражданского права.
94. Отказ от права собственности.
95. Виды вещных прав.
96. Классификация юридических фактов.
97. Договор, для заключения которого необходима передача вещи, называется:
98. Формы реорганизации юридического лица.
99. Передача полномочия другому лицу в порядке передоверия.
100. Порядок выдачи доверенности.
101. Осуществление нотариальной деятельности.
102. Понятие и виды общей собственности.
103. Владение предметом залога.
104. Предмет залога.
105. Договора залога доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью.
106. Продажа доли в праве общей собственности.
107. Срок регистрации права собственности на недвижимое имущество.
108. Доверенность, выданная в порядке передоверия.
109. Фидуциарная сделка.
110. Порядок совершения действий в последний день срока.
111. Порядок нотариального удостоверения завещания.
112. Вещные права лиц, не являющихся собственниками
113. Субъекты права хозяйственного ведения.
114. Природа вещных прав.
115. Договор ренты.
116. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь.
117. Ничтожность доверенности.
118. Доверенность на совершение дарения.
119. Порядок регистрации сервитута.
120. Обеспечение выплаты ренты.
121. Срок действия доверенности.
122. Имущество учреждений.
123. Неделимые вещи.
124. Юридически значимые сообщения.
125. Понятие уставного капитала.
126. Выход участника общества с ограниченной ответственностью из общества.
127. Имущественная ответственность несовершеннолетних.
128. Участники общества с ограниченной ответственностью.
129. Право собственности членов жилищного, жилищно-строительного, гаражного или иного потребительского кооператива.
130. Способы обеспечения исполнения обязательств.
131. Срок исковой давности.
132. Государственная регистрация недвижимости.
133. Мнимая сделка.
134. Ограничения при заключении договора дарения.
135. Правовая природа сделки.
136. Главная вещь и принадлежность.
137. Право на получение завещательного отказа.
138. Виды коммерческих корпоративных организаций.
139. Предмет сделки.
140. Доверенность на распоряжение зарегистрированными в государственных реестрах правами.
141. Доверенность, выданная для представительства за границей.
142. Уступка требования в обязательстве.
143. Понятие договора займа.
144. Система гражданского законодательства.
145. Нотариат в Российской Федерации.
146. Органы нотариальной палаты.
147. Ограничения в деятельности нотариуса
148. Страхование деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой
149. Определение количества должностей нотариусов в нотариальном округе.
150. Экзаменационная комиссия по приему экзамена у лиц, желающих пройти стажировку.
151. Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена.
152. Члены нотариальной палаты.
153. Общее собрание членов нотариальной палаты.
154. Проверка деятельности нотариуса.
155. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений Российской Федерации.
156. Ограничения права совершения нотариальных действий.
157. Порядок и способы обжалования нотариальных действий или отказа в их совершении.
158. Ограничения численности участников общества с ограниченной ответственностью.
159. Объекты доверительного управления.
160. Последствия недействительности сделок.
161. Условия о порядок вступление в силу нормативных актов.
162. Договор аренды, его суть, стороны и условия.
163. Международный договор.
164. Рукоприкладчик в гражданском праве.
165. Понятие обязательства и основания его возникновения.
166. Защита личных неимущественных прав.
167. Мировые системы нотариата.