

ОТЧЕТ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТНОЙ НОТАРИАЛЬНОЙ ПАЛАТЫ
О ВЫПОЛНЕНИИ УСТАВНЫХ ЗАДАЧ И ЦЕЛЕЙ
В 2018 г.

Белгородская областная нотариальная Палата (сокращенное наименование – БНП) зарегистрирована 14.06.1994 года в Управлении юстиции администрации Белгородской области, учетный номер 128.

Белгородская областная нотариальная Палата располагается по адресу: город Белгород, Белгородской области, улица Костюкова, дом 34.

Белгородская областная нотариальная Палата осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Основами законодательства Российской Федерации о нотариате, иного действующего законодательства Российской Федерации и Устава БНП.

Белгородская областная нотариальная Палата является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение частнопрактикующих нотариусов, основанное на их обязательном в силу закона членстве.

Белгородская областная нотариальная Палата создана без ограничения срока её деятельности.

Основной задачей Палаты является организация выполнения нотариусами, занимающимися частной практикой, своей публичной функции, а также обеспечение охраны прав и законных интересов участников гражданских правоотношений, осуществления контроля за деятельностью нотариусов.

Белгородская областная нотариальная Палата создана в целях оказания содействия нотариусам в защите их социальных и профессиональных прав, улучшении условий их труда, а также по иным вопросам, связанным с профессиональной деятельностью.

Белгородская областная нотариальная Палата имеет следующую систему органов управления:

- Общее собрание нотариусов;
- Правление Палаты, возглавляемое Президентом Палаты;
- Президент Палаты.

По состоянию на 31 декабря 2018 года членами Палаты являются 82 (восемьдесят два) нотариуса, занимающийся частной практикой.

В соответствии с решением внеочередного собрания нотариусов – членов БНП от 07 ноября 2017 года в состав Правления БНП **сроком на пять лет избраны:**

- Суязова Ирина Викторовна - президент БНП, председатель Правления, нотариус Белгородского нотариального округа;
- Ежеченко Александр Николаевич - вице-президент БНП, нотариус

- Белгородского нотариального округа;
- Турлыгин Игорь Васильевич - нотариус Новооскольского нотариального округа;
 - Ганчев Иван Ганчев - нотариус Старооскольского нотариального округа;
 - Орехова Юлия Владимировна – нотариус Корочанского нотариального округа;
 - Хохрина Валентина Викторовна – нотариус Старооскольского нотариального округа;
 - Вишневецкая Светлана Юрьевна - нотариус Алексеевского нотариального округа.

Решением ежегодного Собрания членов БНП от 02 июня 2017 года утвержден Устав Белгородской областной нотариальной Палаты в новой редакции.

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Белгородской области 15 июня 2017 года принято решение о государственной регистрации Устава БНП (учетный номер 3112080128); запись о государственной регистрации внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 20 июня 2017 года.

В соответствии с главами 9, 11 Устава, в период между общими собраниями руководство текущей деятельностью Палаты осуществляется Правлением Палаты и Президентом БНП.

В 2018 году состоялось 19 заседаний Правления, на которых рассматривались вопросы, отнесенные к компетенции Правления Палаты в соответствии с Уставом.

В работе 9 заседаний Правления принимали участие представители Управления Министерства юстиции по Белгородской области:

<i>Дата заседания Правления</i>	<i>№ Протокола</i>
13.02.2018	2
20.03.2018	4
10.04.2018	5
11.05.2018	6
28.08.2018	11
20.09.2018	12
25.10.2018	14
08.11.2018	15
18.12.2018	18

Полномочия Президента Белгородской областной нотариальной Палаты осуществлялись в соответствии с требованиями ст.11 Устава.

В соответствии с Уставом, для осуществления контроля за соблюдением нотариусами, лицами, их замещающими, норм профессиональной этики и иных требований, предусмотренных Кодексом профессиональной этики

нотариусов в Российской Федерации в Палате, действовала Комиссия по профессиональной этике нотариусов, созданная на основании решения общего Собрания нотариусов, членов БНП, от 25 декабря 2015 года.

Предметом деятельности Комиссии по профессиональной этике нотариусов является подготовка и рассмотрение дел о дисциплинарной ответственности нотариусов (дисциплинарных производств, возбуждаемых решением Президента БНП).

В соответствии с решением внеочередного собрания нотариусов – членов БНП от 07 ноября 2017 года в состав Комиссии по профессиональной этике нотариусов, членов Белгородской областной нотариальной Палаты **сроком на пять лет избраны:**

- Рябенко Ирина Анатольевна - нотариус Белгородского нотариального округа;
- Сущенко Ольга Ивановна - нотариус Валуйского нотариального округа;
- Шевченко Юрий Владимирович - нотариус Белгородского нотариального округа;
- Пивоварова Валентина Александровна - нотариус Старооскольского нотариального округа;
- Ламанов Алексей Викторович - нотариус Белгородского нотариального округа;
- Бондарь Валентина Павловна - нотариус Белгородского нотариального округа;
- Деркач Сергей Викторович – нотариус Губкинского нотариального округа.

В 2018 году Комиссией рассмотрены материалы по 3 дисциплинарным производствам.

В соответствии с графиком проведения комплексных проверок нотариальной деятельности, в 2018 году было проведено:

27 плановых проверки профессиональной деятельности нотариусов Белгородской области;

27 плановых проверки исполнения нотариусами Правил нотариального делопроизводства;

1 повторная проверка профессиональной деятельности нотариусов Белгородской области;

1 повторная проверка исполнения нотариусами Правил нотариального делопроизводства.

В связи с тем, что полномочия нотариуса Ракитянского нотариального округа Ситниковой С.В. были прекращены 20 марта 2018 года, и она назначена на должность нотариуса Белгородского нотариального округа с 23 апреля 2018г. провести в апреле 2018 года проверку профессиональной деятельности и ведения делопроизводства нотариусом Ракитянского нотариального округа Ситниковой С.В. не представилось возможным.

Учитывая данное обстоятельство, в План проверок исполнения профессиональных обязанностей и ведения нотариального делопроизводства нотариусами Белгородской области - членами Белгородской областной нотариальной Палаты (БНП) на 2018 год, утвержденный решением Правления БНП от 30.11.2017г., решением Правления БНП от 20.03.2018г. (Протокол № 4) были внесены изменения, проверка профессиональной деятельности нотариуса Ракитянского нотариального округа Белгородской области Ситниковой С.В., назначенная на апрель 2018 года, по согласованию с Управлением Министерства юстиции РФ по Белгородской области - была исключена.

Вступившими в силу с 1 января 2011 года Правилами нотариального делопроизводства, утвержденными приказом Минюста России от 19.11.2009 № 403 (далее – Правила), установлен порядок контроля за исполнением Правил нотариусами, занимающимися частной практикой, и пунктом 188 Правил предусмотрено, что проверки исполнения Правил осуществляются комиссией, в которую входят представители территориального органа Министерства юстиции и нотариальной палаты, в составе не менее двух человек. В связи с чем, в 2017 году все проверки исполнения Правил нотариального делопроизводства проводились при участии сотрудников отдела по контролю и надзору в сфере адвокатуры, нотариата, государственной регистрации актов гражданского состояния Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Белгородской области.

Все проверки были проведены с выездом членов комиссии по месту нахождения нотариальных контор. Результаты проверок оформлялись актами о результатах комплексной проверки профессиональной деятельности и нотариального делопроизводства и рассматривались на заседаниях Правления с участием представителей Управления Министерства юстиции РФ по Белгородской области.

В ходе проверок нотариусам разъяснялись требования, предъявляемые к ведению делопроизводства, а также указывалось на необходимость приведения документов, составленных нотариусами, в соответствие с установленными требованиями.

В соответствии со статьей 3 Устава, организация стажировки лиц, претендующих на должность нотариуса, и повышение профессиональной подготовки нотариусов, теперь является одной из основных задач Палаты, в связи с Приказом Министерства юстиции РФ от 29 июня 2015 года № 151, которым был утвержден Порядок прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса.

В соответствии с требованиями вышеуказанного Порядка, нотариальной палатой были разработаны и утверждены:

Условия прохождения стажировки;

Положение о порядке прохождения стажировки лицами,

претендующими на должность нотариуса, и осуществления контроля за прохождением стажировки;

Перечень примерных вопросов, включаемых в тесты, ряд тестов как для принятия экзамена, так и для промежуточного тестирования;

Программа стажировки.

В соответствии с требованиями Порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса, проводились промежуточные тестирования для стажеров нотариусов, занятия со стажерами, организована подготовка стажерами письменных работ по актуальным вопросам нотариальной практики.

Решением Правления БНП от 20.09.2019 (протокол № 12), согласованным с Управлением, на 2019 год определено количество 12 (двенадцать) должностей стажеров.

В сроки, установленные Порядком, в БНП поступили заявления от 16 лиц, претендующих на должность стажера нотариуса.

Документы претендентов рассмотрены на заседаниях правления БНП (решения Правления БНП от 25.10.2018 Протокол № 14, от 08.11.2018 Протокол № 15), документы 15 лиц, претендующих на должность стажера признаны соответствующими требованиям пункта 7 Порядка прохождения стажировки, документы Афанасьевой Т.А. – признаны не соответствующими требованиям пункта 7 Порядка прохождения стажировки.

К сдаче экзамена допущены 15 лиц, подавшие заявления о желании пройти стажировку у нотариуса.

Правлением БНП по согласованию с Управлением (протокол от 25.10.2018г. № 14) принято решение о проведении экзамена для лиц, претендующих на должность стажера.

Приказом Управления Минюста России от 21.11.2018 № 375 «О создании экзаменационной комиссии по приему экзамена у лиц, претендующих на должность стажера нотариуса» определен состав комиссии в количестве 6 человек, в том числе - 3 представителя нотариальной палаты.

По результатам проведенного 18.12.2018г. экзамена, признаны показавшими наилучшие результаты при сдаче экзамена 12 претендентов, набравшие от 83 до 99 баллов.

Экзаменационной комиссией принято решение: зачислить на должности стажеров в 2019 году 12 претендентов, набравших от 83 до 99 баллов.

Совместно с Управлением Министерства юстиции РФ по Белгородской области, члены Белгородской нотариальной Палаты в отчетном периоде принимали активное участие в работе квалификационной комиссии по приему

экзаменов у лиц, прошедших стажировку и желающих заниматься нотариальной деятельностью.

В 2018 году, во исполнение требований Основ законодательства о нотариате и «Концепции Федеральной нотариальной палаты по организации работы по повышению квалификации нотариусов, помощников нотариусов и работников нотариальных палат», которой предусмотрена обязанность нотариусов, а также помощники нотариусов, в силу положений ст. 19.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, проходить краткосрочное повышение квалификации в объеме 72 часов с периодичностью не реже одного раза в 3-4 года, нотариусами уделялось большое внимание повышению квалификации.

На базе Белгородской областной нотариальной Палаты в период с 18 октября 2018 года по 15 декабря 2018 года Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА)» проведено обучение 61 участника по 72-часовой программе повышения квалификации: «Нотариат: актуальные вопросы российского законодательства и права», в том числе прошли обучение 40 нотариусов, 11 помощников нотариусов, 2 сотрудника БНП и 8 сотрудников нотариусов.

29 ноября 2018 года для нотариусов Белгородской области, помощников нотариусов и сотрудников нотариусов был проведен семинар, докладчиком на котором выступила И.В.Суязова.

В рамках рабочей программы были рассмотрены вопросы порядка отмены доверенности в ЕИС и взаимодействия нотариусов с Росреестром по подаче документов на государственную регистрацию прав в электронном виде.

В ходе семинара было обращено внимание собравшихся на порядок и особенности подготовки пакета документов для осуществления учета, и регистрации прав на недвижимое имущество. Также подробно были освещены способы и размер оплаты государственной пошлины, механизмы контроля за процессом регистрации и другие действия, которые следуют за подачей заявления о государственной регистрации права в Росреестр.

Кроме этого, нотариусы Белгородской области принимали активное участие в семинарах, проводившихся на базе Нотариальной палаты Воронежской области и Тульской областной нотариальной палаты.

В 2018 году также уделялось большое внимание правовому просвещению граждан.

Нотариусы и сотрудники нотариальной палаты принимали активное участие в проводившихся «Днях бесплатной правовой помощи»; в работе обучающих семинаров для должностных лиц органов местного

самоуправления, которые регулярно проводятся Ассоциацией «Совет муниципальных образований Белгородской области» совместно с Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Белгородской области и Белгородской областной нотариальной Палатой.

В 2018 году БНП уделялось большое внимание взаимодействию со СМИ- всего в 2018 году 6 выступления на радио и 32 публикации в газетах и журналах.

В соответствии со статьей 19.1 Основ законодательства, в 2018 году БНП были рассмотрены обращения 8 нотариусов о согласовании кандидатур, претендующих на должности помощников нотариусов:

Побегайло Е.П. – нотариуса Белгородского нотариального округа – согласование кандидатуры Руденко Л.П.;

Ганчева И.Г. – нотариуса Старооскольского нотариального округа – согласование кандидатуры Бобровниковой Л.Г.;

Афанасьевой О.В. – нотариуса Старооскольского нотариального округа – кандидатура Тройнина А.В.;

Карнаухова О.В. - нотариуса Белгородского нотариального округа – кандидатура Калюжа М.А.;

Суязовой И.В. - нотариуса Белгородского нотариального округа – кандидатура Чиликиной О.В.;

Деркача С.В. - нотариуса Губкинского нотариального округа – кандидатура Глазунова И.А.;

Хохриной В.В. - нотариуса Старооскольского нотариального округа – кандидатура Чужиковой Н.В.;

Юдиной А.А. - нотариуса Старооскольского нотариального округа – кандидатура Копыльцова А.В.

БНП в сроки, установленные Основами, в адрес нотариусов были направлены согласия о назначении на должности помощников.

В соответствии с требованиями статьи 20 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. N 4462-1 (далее - Основы) и Порядком замещения временно отсутствующего нотариуса (утв. решением правления Федеральной нотариальной палаты от 18 мая 2015 г., приказом Министерства юстиции РФ от 29 июня 2015 г. N 148), в 2018 году помощниками нотариусов Тройниным А.В., Бобровниковой Л.Г., Глазуновым И.А., Калюжа М.А., Руденко Л.П., Чужиковой Н.В., Чиликиной О.В., Копыльцовым А.В. для наделения их наделения полномочиями по осуществлению нотариальной деятельности временно отсутствующего нотариуса, были представлены документы, предусмотренные пунктом 2.1. Порядка замещения временно отсутствующего нотариуса.

В сроки, предусмотренные пунктами 2.6. – 2.7. Порядка замещения временно отсутствующего нотариуса, БНП были даны согласия на наделение

вышеуказанных лиц полномочиями по осуществлению нотариальной деятельности временно отсутствующего нотариуса, и с документами, представленными лицами, желающими замещать временно отсутствующих нотариусов, направлены в Управление МЮ РФ по Белгородской области.

Нотариальной Палатой осуществляются мероприятия по социальной защите нотариусов, предусмотренные Положением, утвержденным Общим собранием нотариусов БНП 28.02.2006г. (с изменениями от 30.01.2007г., 23.01.2009г., 31.05.2013г.).

Размер выплат определяется решением общего Собрания членов БНП и ограничивается пределом сумм, предусмотренных сметой доходов и расходов на текущий год.

В 2018 году произведены выплаты:

- ежемесячные выплаты - 18 нотариусам, сложившим полномочия в связи с достижением пенсионного возраста;
- ежемесячные выплаты - 1 ребенку нотариуса, в связи со смертью нотариуса;
- единовременные выплаты 2 нотариусам, в связи с достижением пенсионного возраста и сложением полномочий;
- в связи с рождением ребенка – 1 нотариусу;
- в связи со смертью близких родственников 1 нотариусу;
- в связи с временной нетрудоспособностью - 4 нотариусам;
- оказаны иные виды социальной помощи 17 нотариусам.

Нотариальная Палата организует страхование профессиональной деятельности нотариусов, занимающихся частной практикой с 2004 года.

По договору от 06.02.2018г. - страховая сумма на одного застрахованного составляет 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч рублей).

С 2012 года Белгородская областная нотариальная Палата, представляющая собой профессиональное объединение частнопрактикующих нотариусов Белгородской области Российской Федерации, основанное на их обязательном членстве, является членом Белгородского регионального отделения общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России».

В соответствии со ст.14 Устава Белгородской областной нотариальной Палаты, для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Палаты и выполнением решений Правления, регламентирующих указанную деятельность, в Палате действует Ревизионная Комиссия.

В соответствии с решением внеочередного собрания нотариусов –

членов БНП от 07 ноября 2017 года в состав Ревизионной комиссии сроком на пять лет избраны:

- Коцюмбас Александра Алексеевна – нотариус Белгородского нотариального округа;
- Ситникова Светлана Викторовна – нотариус Ракитянского нотариального округа;
- Шаповалова Ольга Владимировна – нотариус Шебекинского нотариального округа.

В связи с тем, что Коцюмбас А.А. с 07 февраля 2018 года сложила полномочия нотариуса по собственному желанию, решением общего Собрания от 25 мая 2018 года в состав ревизионной комиссии сроком с 25.05.2018г. по 07.11.2022г. избрана Парфенова Наталья Федоровна – нотариус Шебекинского нотариального округа.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Основами законодательства Российской Федерации о нотариате, Федеральным законом "Об общественных объединениях", Федеральным законом "О некоммерческих организациях", Уставом БНП и иным действующим законодательством Российской Федерации, Белгородская областная нотариальная Палата продолжает свою деятельность.

Президент БНП

И.В.Суязова